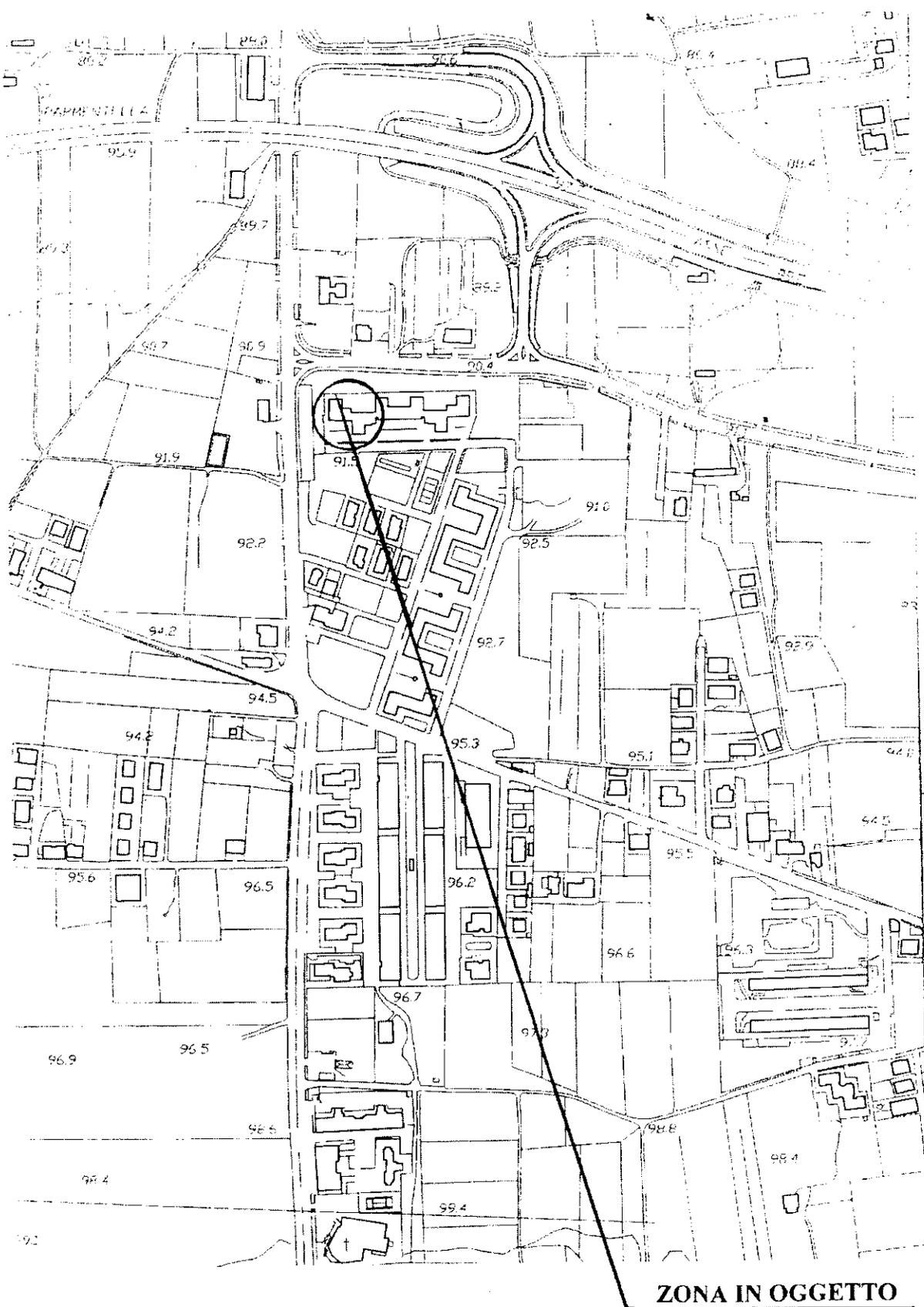


# PARTICOLARE PLANIMETRICO DI ZONA



**TRIBUNALE di NAPOLI**

QUINTA SEZIONE CIVILE

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUTIVA N. 1796/07

G.E. dott. POSTERARO

CREDITORE PROCEDENTE

SAGRANTINO ITALY S.R.L.

DEBITORE ESECUTATO

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

ELABORATO GRAFICO

IMMOBILE UNO - LOTTO UNO

COMUNE DI GIUGLIANO

SEZ. U - FG. 32 - PARTE. 675 - SUB. 20

VIA CASACELLE, 154, PARCO G.B. CASA

SCALA UNDICI

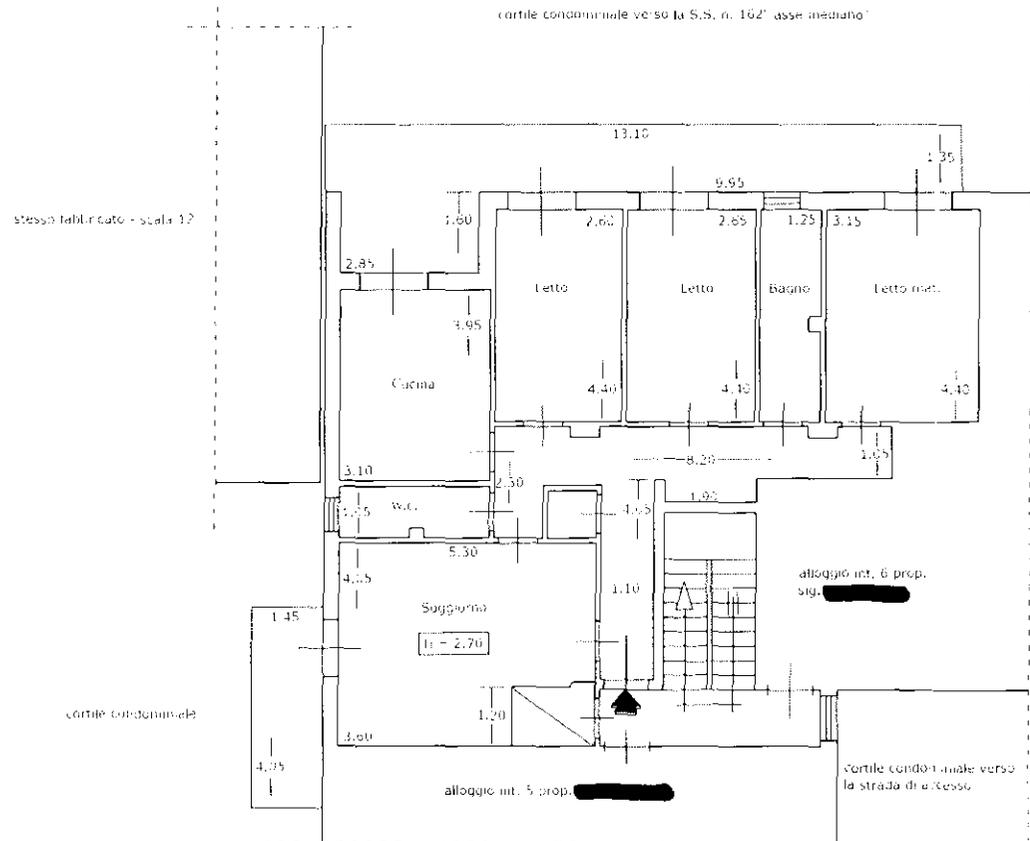
PIANO SECONDO

INTERNO QUATTRO

RAPPORTO 1 : 100

SETTEMBRE 2008

AGGIORNAMENTO



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/06/2008

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)</b> <b>Provincia di NAPOLI</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 675 Sub.: 20</b>

**INTESTATO**

(1) Proprietà per 1000/1000

**Unità immobiliare dal 22/01/1990**

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Libera	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Metric Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		32	675	20			A/2	5	6,5 anni		Euro 169,98 1.910,000	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 22/01/1990 n. R174/19/90 emanato dal 25/11/1992
<b>Indirizzo Specifico</b>		VIA CASACELLI piano 2 interno 4						<b>Partita</b>	10276	<b>Mod.58</b>		

Mappali Tenere Correlati  
Sezione - Foglio 32 - Particella 99999

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/11/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Libera	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Metric Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		32	675	20								COSTITUZIONI emanate dal 25/11/1992
<b>Indirizzo Specifico</b>		VIA CASACELLI piano 2 interno 4						<b>Partita</b>	10276	<b>Mod.58</b>		

**Situazione degli intestati dal 25/11/1992**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI OSERIALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprietà per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		[emanate dal 25/11/1992]	

CITTA' DI GIUGLIANO IN CAMPANIA  
 PROVINCIA DI NAPOLI

CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI

CONCESSIONE  
 N. \_\_\_\_\_  
 de: \_\_\_\_\_

IL SINDACO

Vista la domanda in data \_\_\_\_\_ inoltrata da \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 diretta ad ottenere la concessione di eseguire lavori di (1) \_\_\_\_\_  
 in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Mapp. n. \_\_\_\_\_ del Foglio n. \_\_\_\_\_

Visti i disegni e gli altri elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Visto il parere del Tecnico Comunale in data \_\_\_\_\_;

Visto il parere dell'Ufficio Sanitario in data \_\_\_\_\_;

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso in seduta del \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_;

Vista la documentazione prodotta ai fini del possesso della qualifica di imprenditore agricolo ai sensi dell'art. 9 lett. a) della legge 28-1-1977 n. 10 (2);

Visto il nulla osta del Comando dei Vigili del Fuoco; (3)

Viste le ricevute di versamento alla Cassa Nazionale di Previdenza dei Geometri e/o degli Ingegneri e Architetti;

il nulla osta della Regione Campania del (4)

Vista l'autorizzazione dell'Anas per l'accesso dalla strada statale; (5)

Vista l'autorizzazione della Provincia per l'accesso dalla strada provv.; (6)

Visto il programma di fabbricazione o piano regolatore;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

Viste le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D. P. R. 19 marzo 1956, n. 303;

Visto il Capo IV del Titolo II della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e la Legge 6 agosto 1967, n. 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10, recante norme per la edificabilità dei suoli ed ogni altra disposizione vigente in materia edilizia ed urbanistica;

(1) se opera vincolata ai sensi della legge 27-1-1968 n. 1485  
 (2) solo se necessario  
 (3) solo in ipotesi di costruzioni agricole

04973580634

COP. 1/10

Vista l'autorizzazione regionale in ordine al R. D. L. 30 dicembre 1923, n. 3267;

Accertato che è stato soddisfatto all'obbligo previsto dagli artt. 3 e 11 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, nel modo seguente:

a) contributo per opere di urbanizzazione primaria e second., mediante (1) .....

b) contributo raggugliato al costo della costruzione, mediante (2) .....

Preso atto che il richiedente ha <sup>debiato</sup><sub>dimostrato</sub> di essere proprietario o di avere titolo alla concessione.

Costruzione di .....  
Composto di vani .....  
ed accessori .....  
per complessivi mc. ....

R I L A S C I A

a) [redacted]  
[redacted]

C O N C E S S I O N E

di .....  
il fabbricato descritto in premessa e come risulta dagli allegati elaborati di progetto, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto composti da n. .... tavole, a firma del progettista [redacted]

I lavori dovranno avere inizio entro 1 anno dalla data di rilascio della presente concessione ed essere portati a termine, in modo che l'opera sia abitabile ed agibile, entro tre anni dalla stessa data.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità delle norme contenute nelle Leggi vigenti in materia e nei Regolamenti Edilizio, di Igiene e di Polizia Urbana, in conformità del progetto allegato e secondo le migliori regole dell'arte muraria, nonché sotto l'osservanza delle seguenti

(1) Indicare gli usi, il pagamento e la relativa importo, oppure, in caso di concessione per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione, oppure, nel diritto all'esecuzione.  
(2) Indicare l'importo, le modalità e garanzia di pagamento dell'opera in base al D.P.R. n. 10977, ripreso, gli estremi del diritto all'esecuzione.  
(3) Costuire, incantare, ampliare, risanare, ristrutturare, sopralcavare, ecc.  
4. In proprietà, oppure, con diritto di superficie (art. 20, D.P.R. n. 2, settembre 1974, n. 291).

Prima di firmare prima l'inizio dei lavori, depositare presso l'Ufficio Tecnico Comunale, le dichiarazioni del Direttore dei lavori e del Costruttore con le quali essi accettano l'incarico.  
La comunicazione della data d'inizio dei lavori, onde procedere alla decorazione dei punti fissi di linea e di livello, nonché delle legature annunciate al Comune.  
Quando i lavori sono iniziati al primo piano;

quando i lavori sono iniziati a copertura quando i lavori sono iniziati al secondo piano quando i lavori sono iniziati al completo sesto.  
Prima di avanzare domanda di abilitazione o di licenza, il titolare della concessione deve presentare (ove occorra) il Certificato di Collaudo del Comune del Vigili del Fuoco e l'attestazione di deposito al Catastro di Collaudo ribassato dall'Ufficio del Genio Civile ai sensi della Legge 5. novembre 1971, n. 1084 per le opere di cantiere annate.

### CONDIZIONI SPECIALI

Qui accluso si restituisce un esemplare di ciascuno dei disegni presentati.

GIUGLIANO, li 12.011.1989 19

Allegati n. (Bolli)

IL SINDACO

*C. Russo*

In data odierna ritiro la concessione edilizia con allegato grafico e titolo di proprietà originale.

IL CONCESSIONARIO

*[Signature]*

COMUNE GIULIA

*[Handwritten mark]*

VISTO: Si autorizza il rilascio dei terzi.  
Concessa n. 176 del 1989  
Variante alla cons. edilizia n. 158  
del 24-9-1987

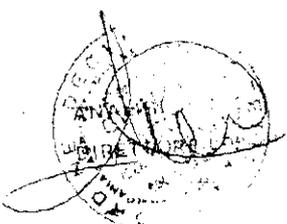
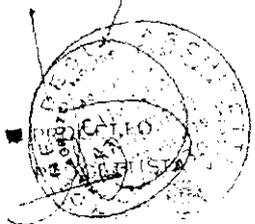
IL SINDACO  
*[Signature]*

PROGETTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE IN PIANO PARTICOLARE REGISTRATO PER LA ZONA OMOLINEA

VARIANTE

21 SET. 1989  
RUBRICATO

*[Handwritten signatures and notes]*



*[Handwritten signature]*

LOTTO